

Rhône-Alpes

Un nouveau bâtiment pour Charpente Lucas

Lucas fabrique des charpentes et des constructions en ossature bois. Le Haut-Savoyard vient d'investir 1 million d'euros dans un nouveau bâtiment accueillant ses bureaux et ses ateliers. Les responsables de cette entreprise familiale attachent une grande importance à l'étanchéité de leurs constructions.

Chez Lucas, on est Compagnons du Tour de France à père en fils. Alexandre Lucas a créé son affaire de charpente en 2007 dans la région d'Annecy. Sa femme Virginie, qui gère tout l'administratif et la comptabilité, a appuyé le projet. Mais avant de se lancer dans l'aventure, ce quadragénaire s'est doté d'une solide expérience.

Pour lui, tout a commencé avec les Compagnons du Tour de France. "J'y ai reçu une formation d'ébéniste que j'ai complétée ensuite par une autre de charpentier." Le Savoyard confie, qu'avant de se mettre à son compte, il a été salarié charpentier pendant de longues années afin de bien maîtriser son métier et de découvrir la couverture et la zinguerie. Et c'est seulement après avoir fait ses classes qu'il a décidé de devenir patron.

Il semble bien que son fils Jérémie soit de la même fibre. Le jeune homme a d'abord tâté de l'enseignement classique, puis "une classe de prépa" qu'il a bien vite



Lucas père et fils, une affaire de Compagnons.

oubliée car, dit-il, "la théorie m'a refroidi". Aujourd'hui, il suit les traces paternelles en achevant un BP charpente par apprentissage au centre de formation

1 million d'euros investi dans ce nouveau bâtiment.



des Compagnons du Tour de France à Seynod (74600).

"Je suis chez mon père depuis trois ans, en commençant par un CAP et par deux ans de pose sur chantier. Je suis maintenant passé au BE où je m'initie à la CAO-DAO sur le logiciel Sema." Jérémie Lucas parle de son attirance pour le travail du bois, la taille, faire des copeaux mais aussi concevoir. Il apprécie l'aspect structure, un domaine qu'on ne voit pas en menuiserie. Le jeune homme paraît avoir la tête bien placée sur les épaules. Il avoue un projet : "Cela m'intéresserait de reprendre un jour l'entreprise familiale et de poursuivre après mes parents". L'avenir dira si le projet se réalisera.

De l'ossature bois

En attendant, Lucas fabrique et pose des charpentes, et construit 5 à 6 maisons à



ossature bois par an, tout en proposant des structures légères pour abris de voiture, vérandas, aménagements d'extérieur... "Nous construisons en ossature bois de type plateforme, avec murs porteurs jusqu'en R+2, et planchers bois et dalles en lamellé-collé, ou en solivage traditionnel ou porteur." Un Pavaplan 3 F est utilisé en contreventement intérieur, il est suivi d'une structure en bois d'ossature de 60 mm d'épaisseur et de largeurs variables (de 160 mm à 240 mm). Celle-ci est comblée par une isolation en fibre de bois mise en œuvre par un procédé d'insufflation (voir l'encadré : "Chez Lucas, le souci de l'étanchéité"). L'épaisseur du Steicozell ainsi installé diffère en fonction de la performance thermique souhaitée par le client et du budget disponible.

Cette paroi se termine par une enveloppe d'isolant extérieur en fibre de bois rigide (épaisseur minimum 60 mm), ayant pour but de couper les ponts thermiques structuraux. Enfin, arrivent les finitions : bardages bois non traités en mélèze, douglas, red cedar, parfois en composite Werzalit, voir en métal, crépi ou enduit minéral. Tous ces éléments sont préfabriqués en atelier, les charpentes et ossatures passant sur une table de montage "maison" de type artisanal.

6 mois de carnet de commandes

Lucas attache une grande importance à la qualité d'isolation de ses constructions.

L'entreprise, qui possède l'agrément Qualibat, a participé à l'édification d'une maison Minergie. Et quelques-uns de ses employés ont suivi une formation spéciale en Suisse sur l'enveloppe du bâtiment étanche à l'air et au vent (académie Siga). Pour illustrer cette volonté de qualité et d'isolation, le Savoyard vient d'investir 1 million d'euros dans un bâtiment de 1.000 m² à vocation de bureaux (200 m²) et d'ateliers. Ce bâtiment BBC pour les bureaux se caractérise par une charpente en lamellé-collé assemblée en goujons scellés à la résine époxy sur laquelle prend place un pont roulant ADC de 5 tonnes. "Le chemin de roulement s'opère sur une poutre bois, ce qui est assez rare. Cela nous procure une souplesse d'emploi et moins de bruit." Ainsi, l'entreprise affiche en vitrine son savoir-faire. Ses salariés – 17 au total et 1



Un pont roulant ADC de 5 tonnes sur poutre en bois : une rareté technique signée Lucas.

✓ ZOOM

Lucas en bref

- **Dénomination** : Charpente Lucas
- **Localisation** : 74600, Seynod
- **Statut juridique** : SARL à associé unique
- **Création** : 2007
- **Gérant** : Alexandre Lucas
- **Chiffre d'affaires** : - 2011 : 1.910.000 euros - 2013 : 2.466.000 euros
- **Effectif** : 17 salariés
- **Activités** : fabrication et pose de charpente, couverture, zinguerie, construction de maisons bois, terrasses, vérandas, garages...
- **Système constructif** : ossature bois
- **Répartition de l'activité** : 70% en charpente et couverture de maisons individuelles & collectives 30% en rénovation et agencements d'extérieur
- **Essences utilisées** : sapin, épicéa, douglas, mélèze, red cedar, frêne chauffé...
- **Produits d'isolation utilisés** : Steicozell, adhésifs Draum
- **Types de clients** : particuliers, promoteurs
- **Zone commerciale** : bassin annécien
- **Certification** : entreprise Qualibat, certificat Siga

Scie à format Robland Z 3200 chez le Savoyard.



✓ ZOOM

Chez Lucas, le souci de l'étanchéité

Pour garantir à ses clients des constructions bien isolées, l'équipe de Charpente Lucas s'est formée à l'étanchéité chez Siga. Dans cette entreprise suisse produisant des adhésifs, deux salariés ont suivi un atelier intitulé "Enveloppe du bâtiment étanche à l'air et au vent". Ils y ont planché, entre autres, sur des questions de physique du bâtiment (par exemple la convection), sur l'étanchéité à l'air et au vent de toits à pans fortement inclinés, sur le collage étanche au vent et résistant à la pluie de lés de sous-toiture et de panneaux mous en fibre de bois, tout en découvrant des astuces pour un collage simple, efficace, rapide et fiable.

Côté mise en œuvre, Lucas a choisi deux produits : Steicozell et l'adhésif Draum. Le premier est "un isolant naturel écologique à base de fibre de bois, 100% garanti sans sel de bore". Sa particularité tient à sa mise en œuvre : il est installé par insufflation grâce à une machine de type XFloc M440. Celle-ci fonctionne en créant une dépression air-fibre ; elle donne la puissance nécessaire afin de projeter dans un tuyau la matière à une densité de 40 kg/m³. La fibre est ainsi tassée dans un caisson étanche. L'intérêt de l'insufflation ? "Cette technique limite les ponts thermiques dus à la mise en œuvre de panneaux isolants et permet à la fibre de conserver ses propriétés mécaniques au fil du temps", affirme Christophe Exertier, cogérant d'Isoltech qui met en œuvre ce procédé.

L'étanchéité du caisson recevant cet isolant est assurée par l'adhésif Draum. Ce produit est une marque de Gergonne industrie, une entreprise française de l'Ain qui fabrique en France, ce qui mérite d'être signalé. Florian Bourgeois, directeur commercial en charge du développement de Draum, rappelle que cet adhésif est constitué d'acrylique sans solvants nocifs à la santé. C'est un des arguments qui a décidé Lucas à l'employer dans ses isolations. L'adhésif permet de réaliser l'étanchéité à l'air en partie intérieure du bâtiment et au vent côté extérieur. La marque se décline en différents produits : adhésif simple face rigide, face souple, adhésif double face de montage, masse collante souple, primaire d'accrochage... Selon ces déclinaisons, des qualités de durabilité, rigidité, puissance, flexibilité, rapidité de pose... sont avancées par le fabricant. Commercialisé depuis seulement deux ans, Draum va prochainement évoluer vers des membranes pare-vapeur et vers une solution pour le raccord entre le dallage et la semelle du mur en ossature bois. Cette nouvelle marque d'adhésif vise le bâtiment en général et la construction bois en particulier. "C'est un produit sain, écologique, manufacturé en France par une entreprise familiale qui donne de l'importance à sa qualité de fabrication pour la rigueur de l'artisan", soutient Florian Bourgeois.

apprenti – y gagnent aussi en confort de travail. Cet investissement coïncide avec une augmentation du chiffre d'affaires

18 - Le Bois International - samedi 25 octobre 2014



Le charpentier tourne avec une dégauchisseuse Chambron D127.



Lucas opère avec un dédoubleur Agazzani.



La gamme d'adhésifs Draum.

(+29% en trois ans). Pour la suite, un centre de taille à CN pourrait arriver car le charpentier souhaite monter en rapidité d'exécution et accroître sa précision de fabrication pour faire encore mieux. De nouveaux projets pourraient ainsi être envisagés. L'acquisition a des chances de

voir le jour, le marché progresse après un début d'année difficile. "À début octobre, nous avons un carnet de commandes rempli jusqu'en mars prochain", confirme Alexandre Lucas.

De notre correspondant
Al Arter